



OBSŁUGA GRAFICZNA

BRANŻY DEWELOPERSKIEJ



**MACIEJ
WRÓBLEWSKI**

PROJEKTANT
GRAFICZNY

Szanowni Państwo

Zajmuję się tworzeniem rozwiązań graficznych od 2006 roku.
Jedną moich specjalizacji jest kompleksowa obsługa inwestycji.

W moim portfolio są realizacje dla takich podmiotów jak: **Matexi Polska, Mostostal, Entoris, MS Investments, Rentier Residence, Primocasa.**

Prócz tego mogę poszczycić się współpracą dla takich marek jak: **Heineken, Electrolux, Tesco, Orlen, Lestello, WeddingDream - Izabela Janachowska.**

Grono tak znanych klientów świadczy o wysokim poziomie estetycznym mojej pracy, profesjonalizmie, terminowości jak i zaufaniu jakim zostałem obdarzony.

Oferuję szerokie spektrum rozwiązań takich jak:

Logotypy oraz key visual'e, mapy obszarów, plany PZT, nietuzinkowe plany mieszkań, nowoczesne foldery inwestycji, projekty landing page oraz stron www, korekty i fotomanipulacje wizualizacji, zdjęcia okolicy, wnętrz oraz inwestycji, materiały kampanii WEB, materiały na potrzeby social media (animacje, rolki), ilustracje oraz film...

Zapraszam do kontaktu

Z wyrazami szacunku
Maciej Wróblewski

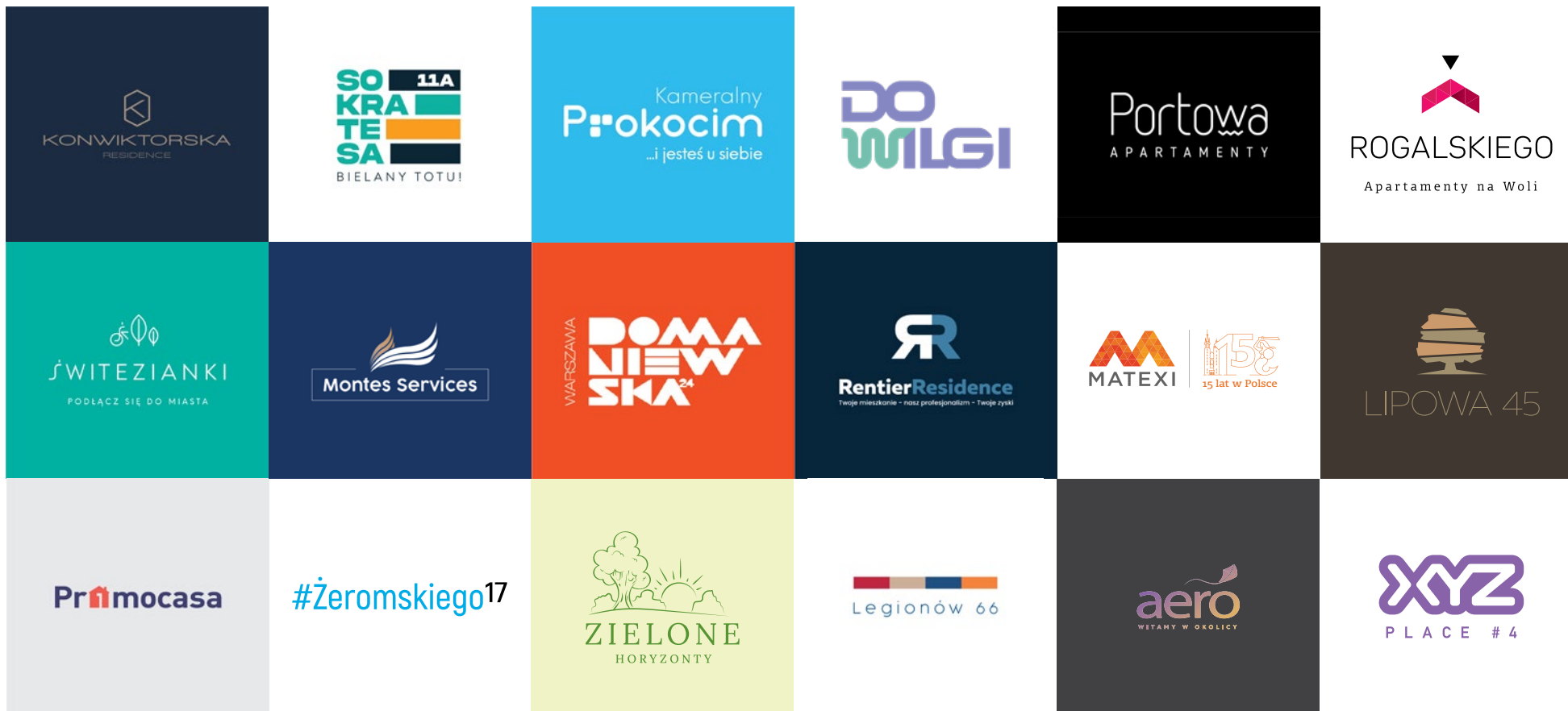
logotypy inwestycji

Logo inwestycji stanowi ważny element strategii sprzedażowej. Zaprojektowałem wiele znaków graficznych dla różnorodnych klientów, każdorazowo uwzględniając specyfikę ich grupy docelowej.

Posiadam bogate, wieloletnie doświadczenie w tej dziedzinie.



logotypy



mapy okolicy

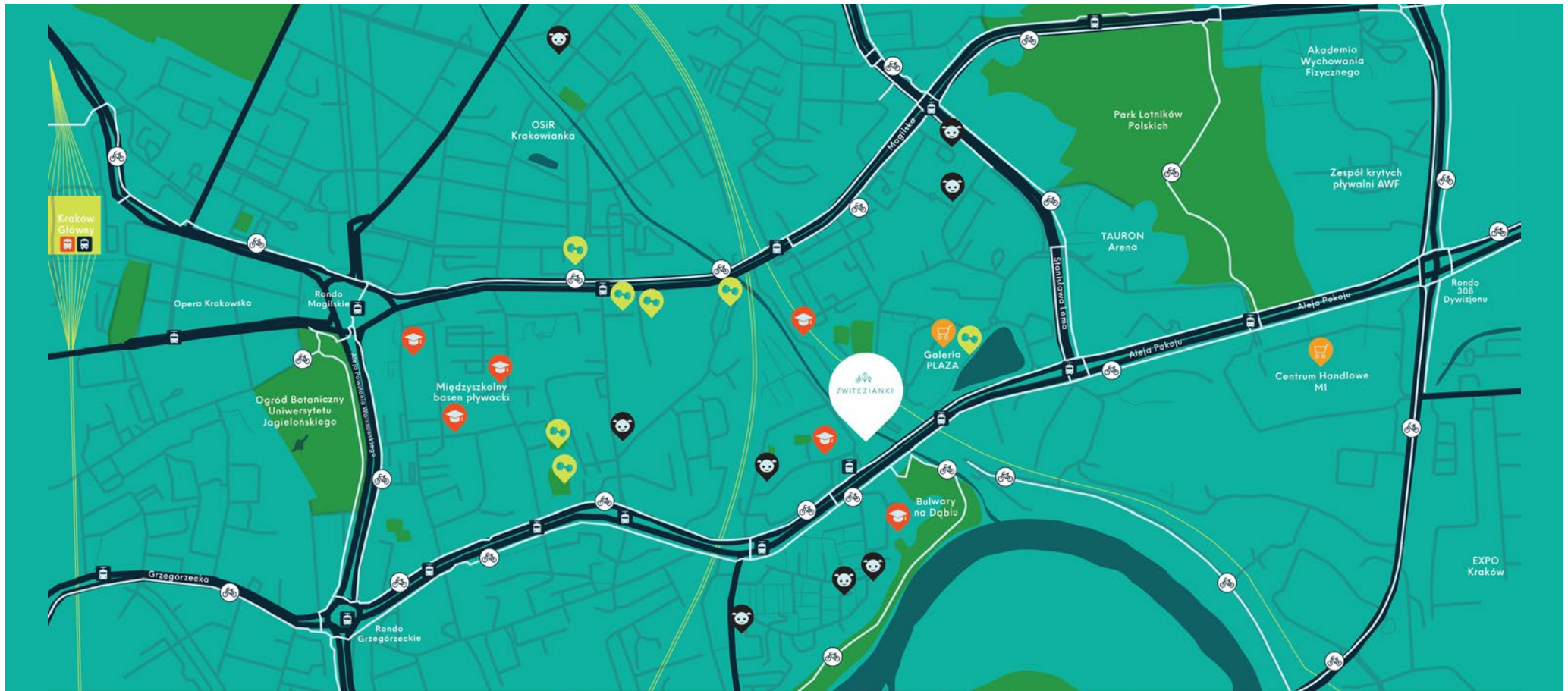
Projektuję i tworzę oryginalne, unikatowe mapy okolic inwestycji, które harmonijnie współgrają z identyfikacją wizualną (KV) oraz innymi materiałami marketingowymi, takimi jak foldery, strony WWW czy logo.

Nadaję im indywidualny charakter, dzięki czemu styl mapy staje się rozpoznawalnym elementem danej inwestycji, co pozytywnie wpływa na jej widoczność na rynku



[illegible]

mapy okolicy



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

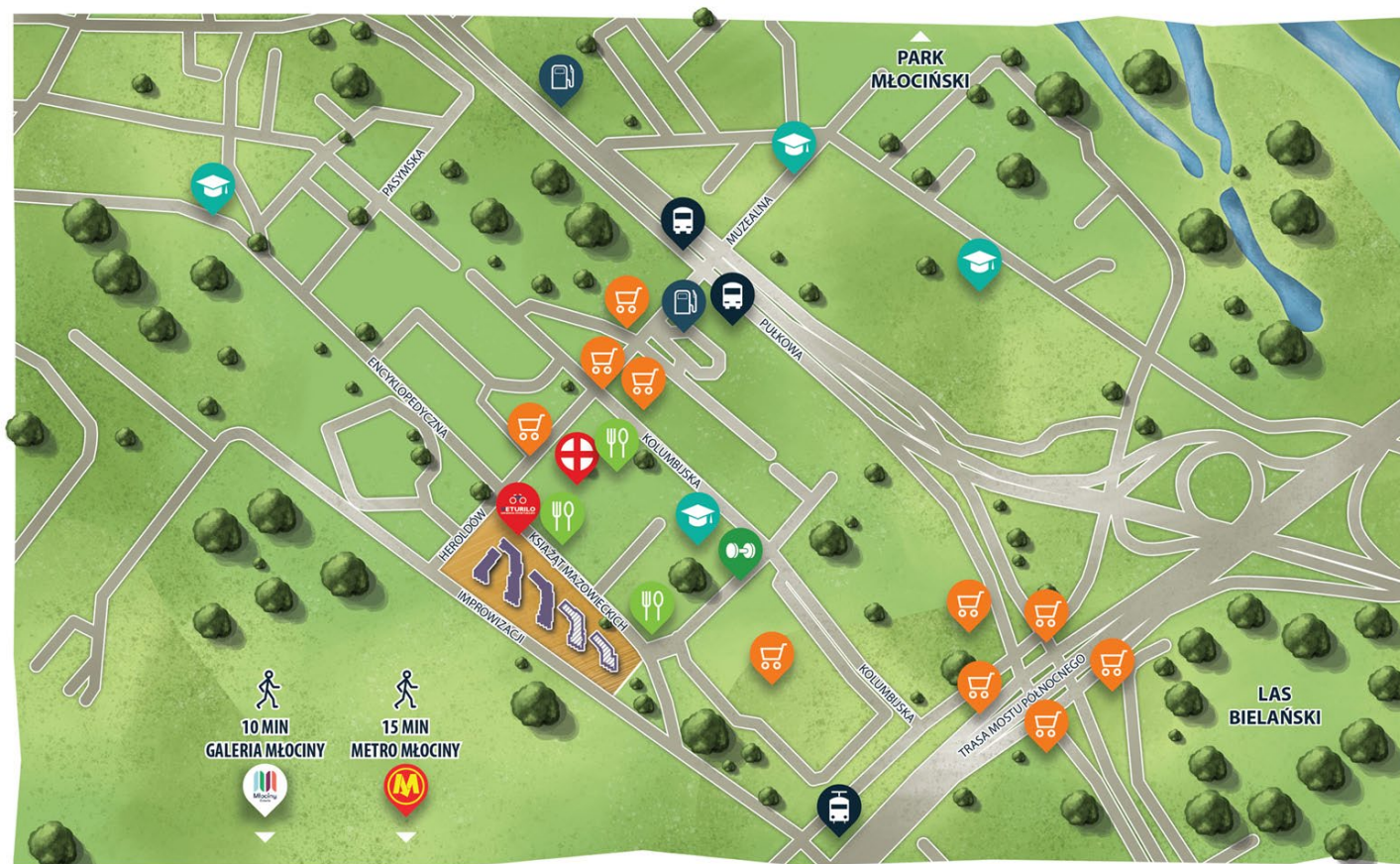
[illegible]

The map displays the Zakopane region with its characteristic green topographic contours. Key locations and roads are labeled, including Zakrzów, Pychowicka, Zakopianka, and the University of Jagiellonian (UJ) campus. Various icons are scattered across the map, indicating the presence of different types of facilities such as shopping centers, restaurants, and recreational areas. The map is oriented with North at the top.

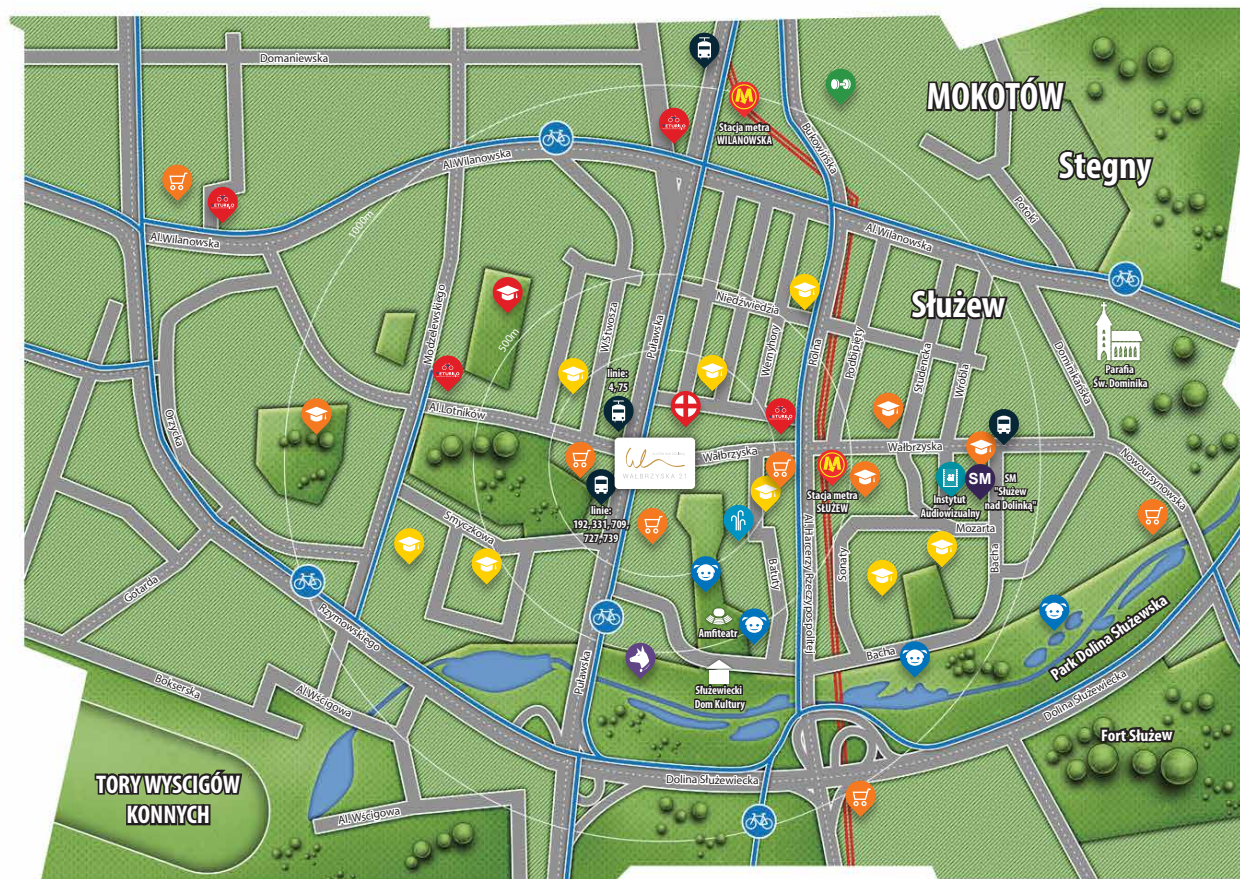
mapy okolicy



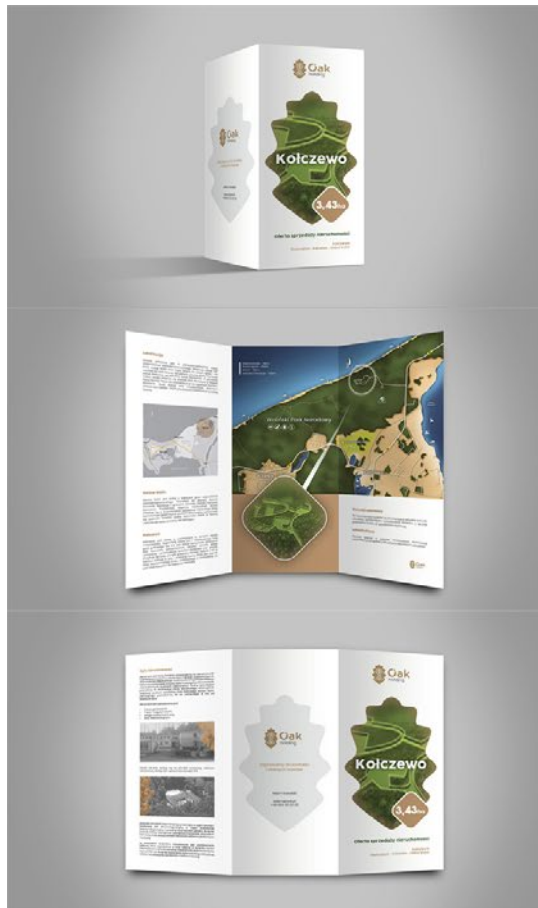
mapy okolicy



mapy okolicy



mapy okolicy



Location

The county is located in the north-western West Pomeranian Voivodeship. Covering 327km², it comprises the island of Wolin, as well as the island territories to the east of the Dziwnów River. The northern border is set by the coast of the Baltic Sea, while the southern border by the waters of Szczecin Lagoon. The central part of the island is home to Wolin National Park, rich in fauna and flora. The region enjoys a mild coastal climate, boasts rich inland waterways, 22% forestation and a varied landscape.



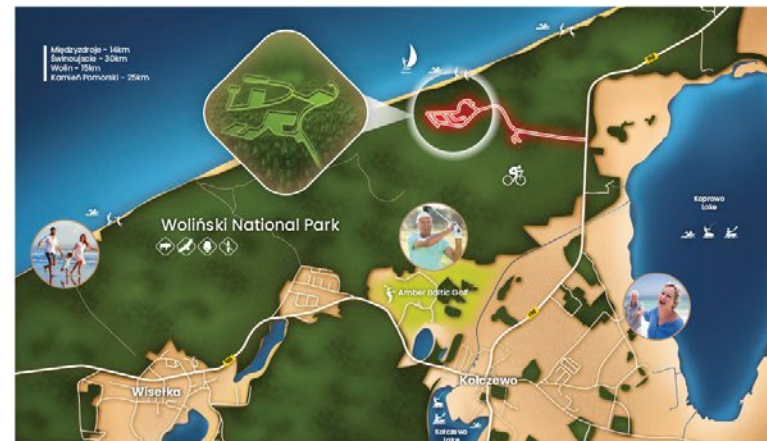
Wolin County

The lesser Wolin County is one of the bigger counties of the West Pomeranian Voivodeship. It falls under the Greater Kosalin, Pomorski County and borders with Dziwnów, Kosalin, Pomorski, Goleniów, Gryficki, Słupski and Międzyzdroje counties. The County directly borders the Wolin National Park, where year-round one can enjoy the amazing sight of the Włocławek (the European Bior) and the splendid beauty of Polish forests, and in the summer, parties in the annual Vologda Festival.

The Zoning Plan



The Local Zoning Plan (PZP)



Kolczewo

Kolczewo is one of the more influential towns in the area. It is best known for being home to the Amber Baltic Golf Club, host to some of the biggest golfing events in Europe. The quaint village is set in a typical countryside, with all that it has to offer, from historical sights, to rich fishing grounds and wild game. Close-by, one can attend to the local fishing club in Dąbrowa with access to beautiful coastal and Wolin Lake district beaches.

The Estate

The Property we have on offer, is a place of rest estate with an area of 3.43ha, comprises 7 plots, is located 300m from the Międzyzdroje-Dziwnów Highway (rd no 102), is surrounded by forests, as well as wild coastal dunes. The neighboring lands belong to the Wolin National Park and is just 2 km from the Amber Baltic Golf Club, which takes up some 18ha. The Estate is an ideal location for a Holiday Resort, a training Center, a Clinic, or a spa resort.

The Local Zoning Plan (PZP)

This region is subject to the PZP (resolution no.XIV/1567/17 of the City Council of Wolin, from 28th December 2017, as concerning the zoning plan for lands located in the city of Świdwin, in the gminie region of Kolczewo, Wolin County). According to the Resolution, it is possible to obtain up to 22500m² of usable area. (uchwała Nr XLIV/1567/17 Rady Miasta w Wolinie z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu stacjonarnego w miejscowości Świdwin w obrębie gminy Kolczewo, gm. Wolin).

The Plan is available under the following address:
www.planzagospodarowania.pl

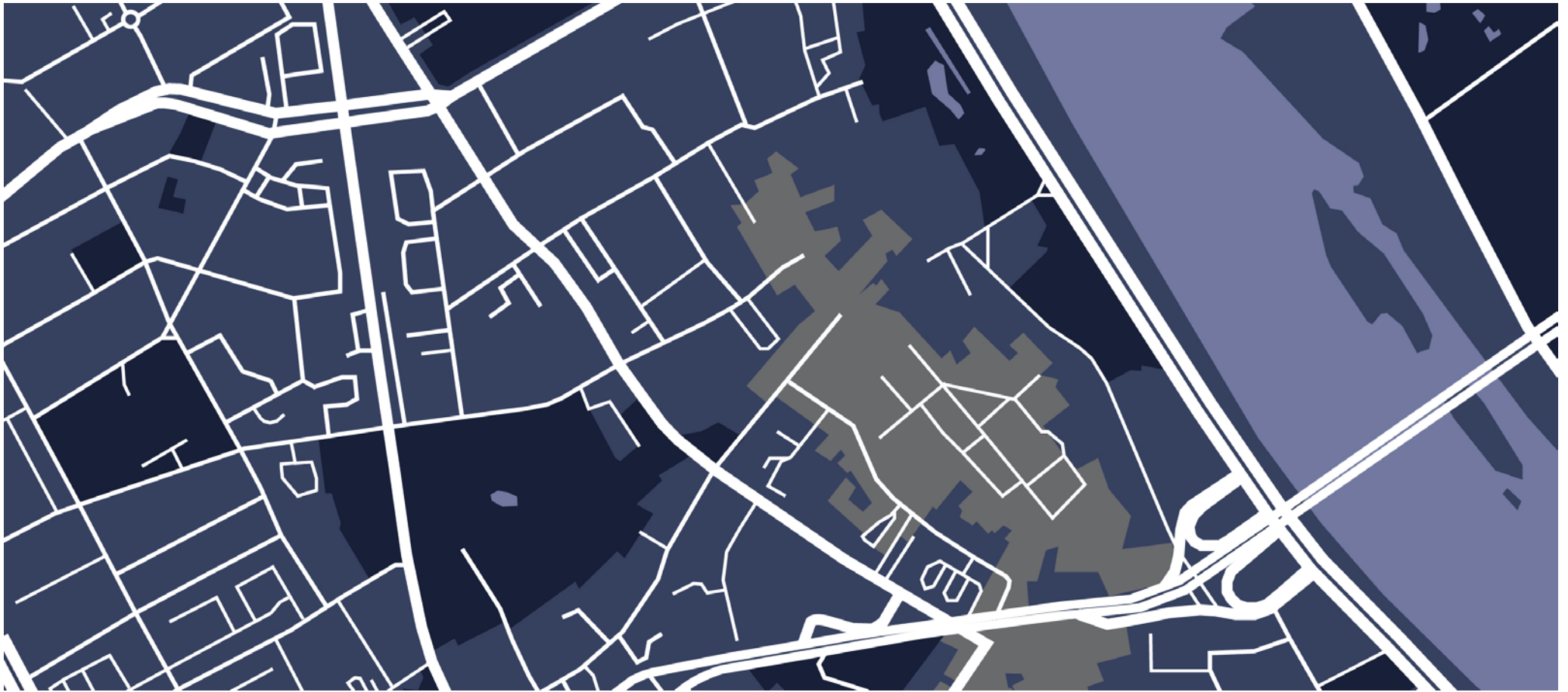
Infrastructure

The conditions for technical and communication infrastructure as per current zoning plan.



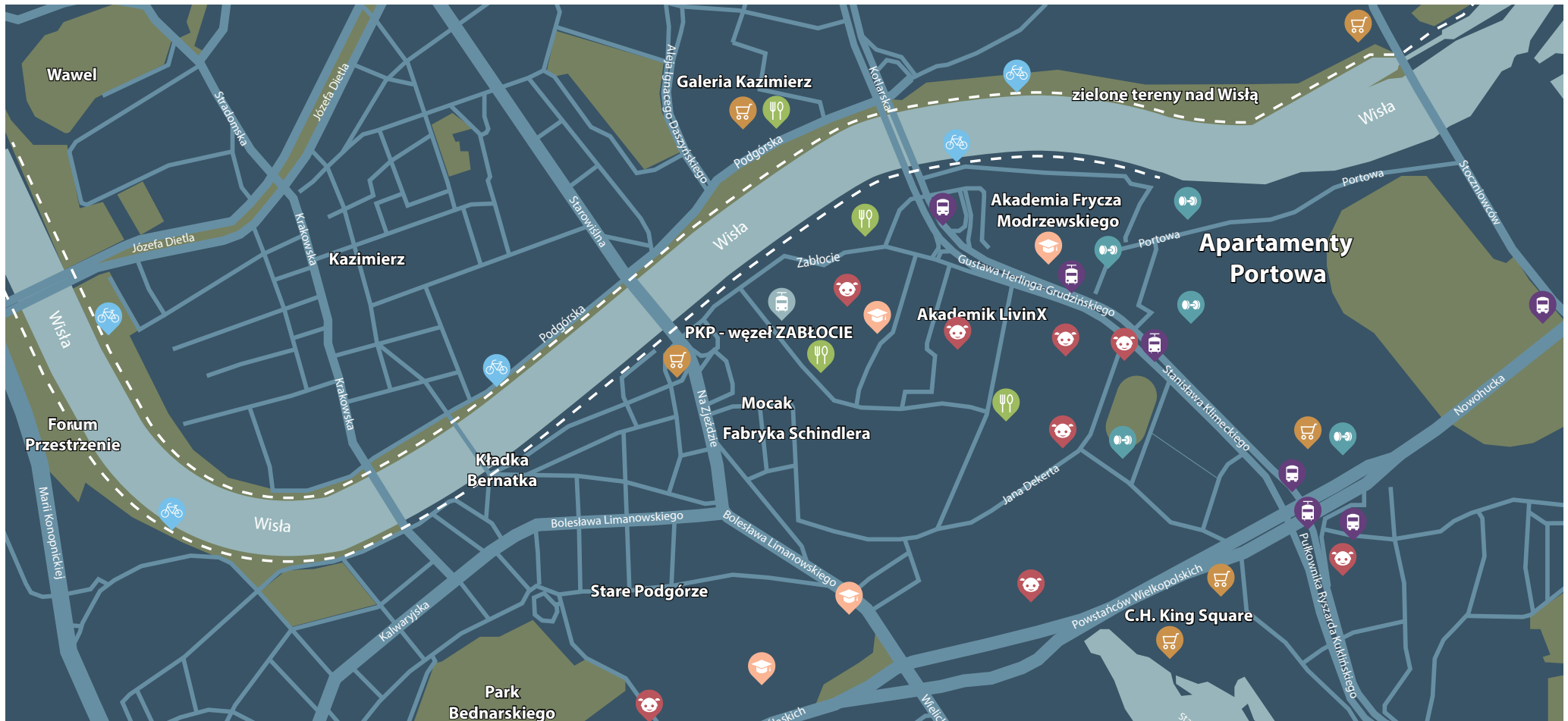
MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



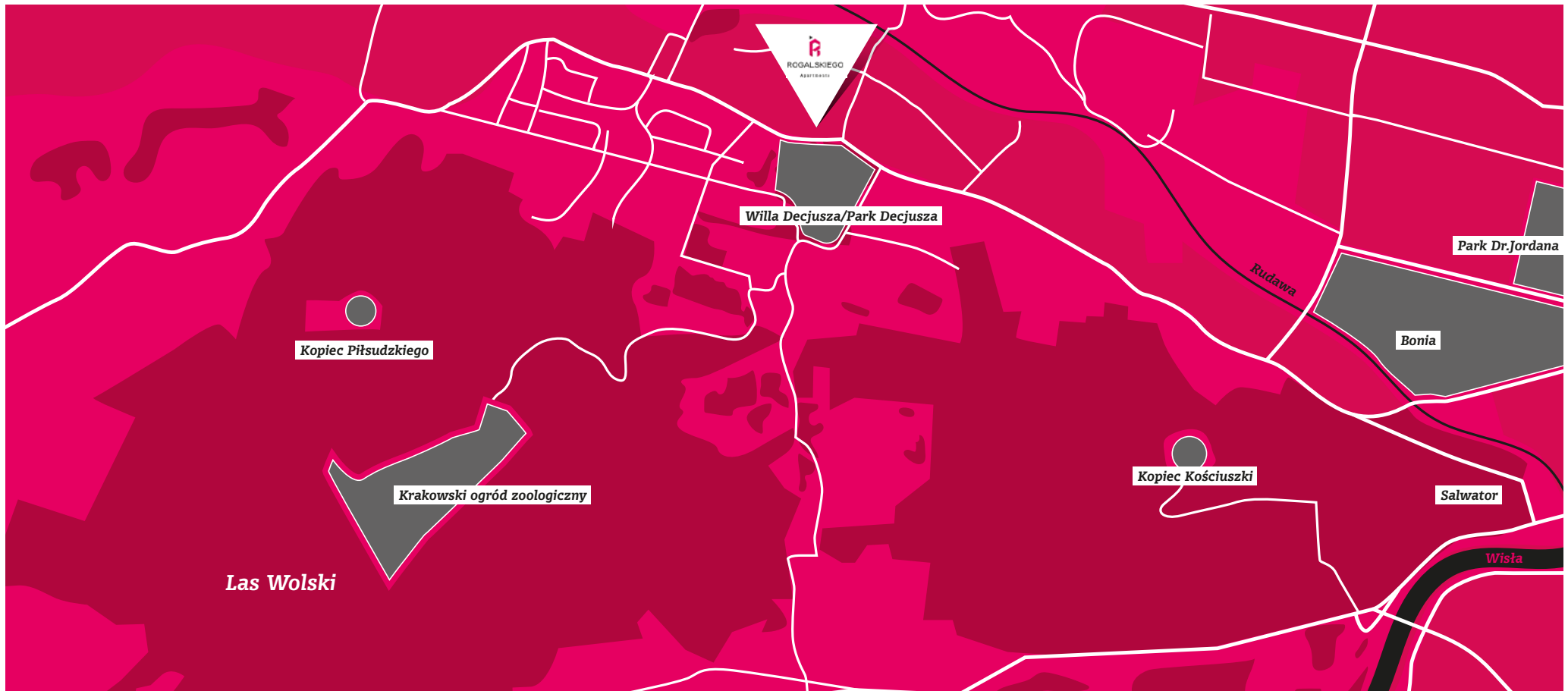
MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



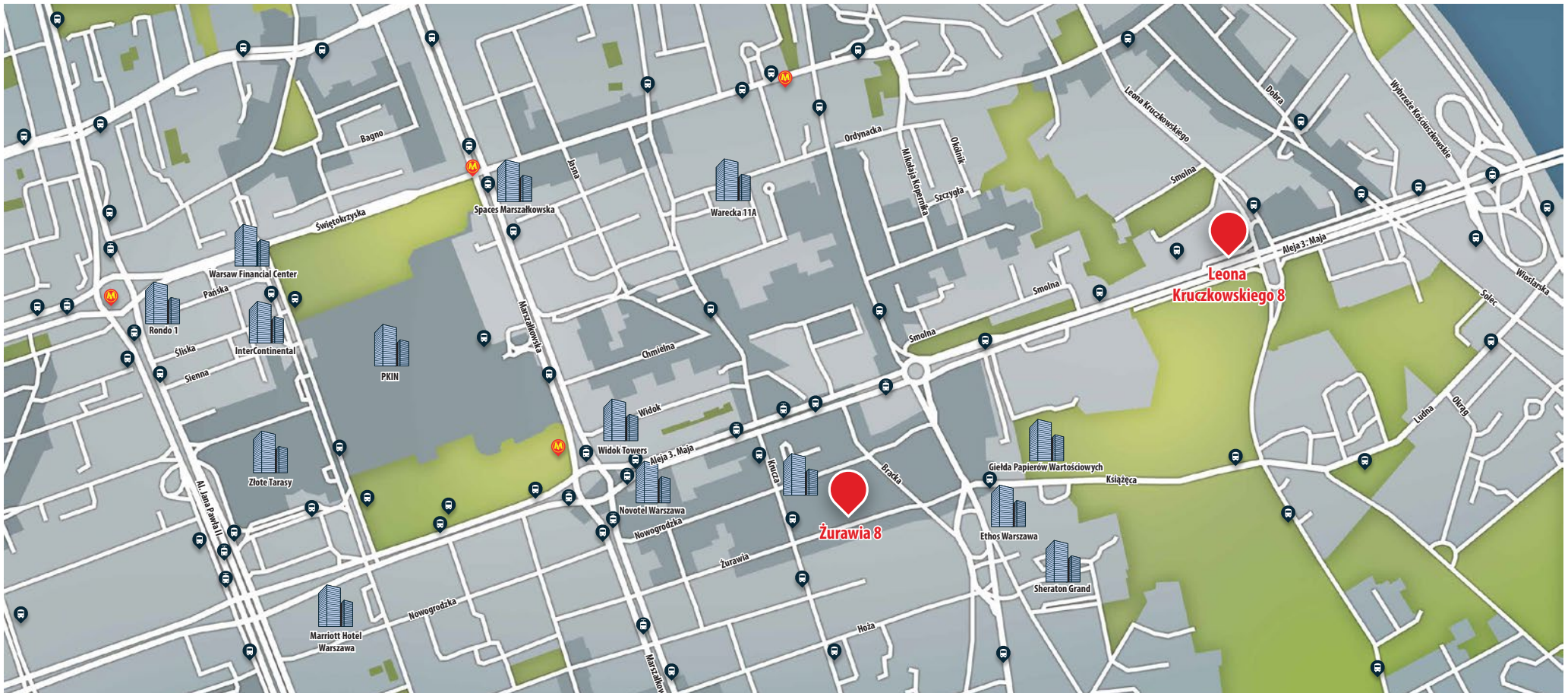
MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



mapy okolicy



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

mapy okolicy



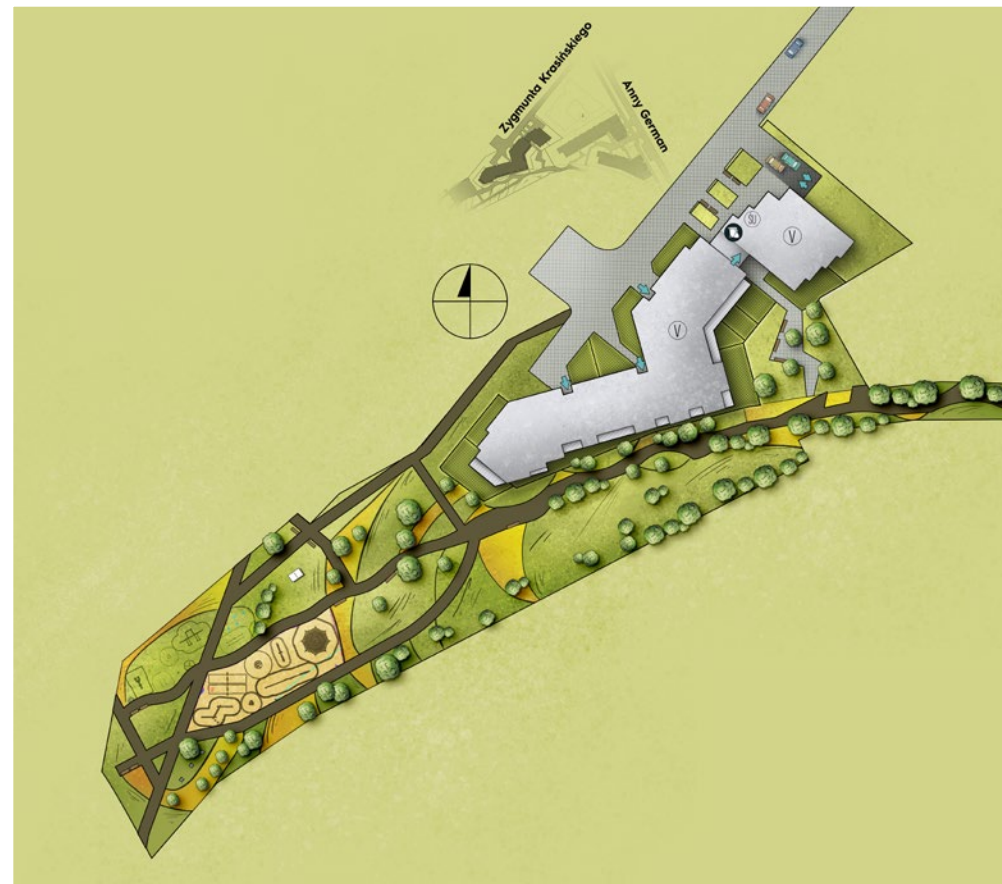
plany / pzt

Podobnie jak w przypadku map, tworzę unikalne plany zagospodarowania przestrzennego, które konsekwentnie utrzymują spójny styl z pozostałymi elementami identyfikacji wizualnej.

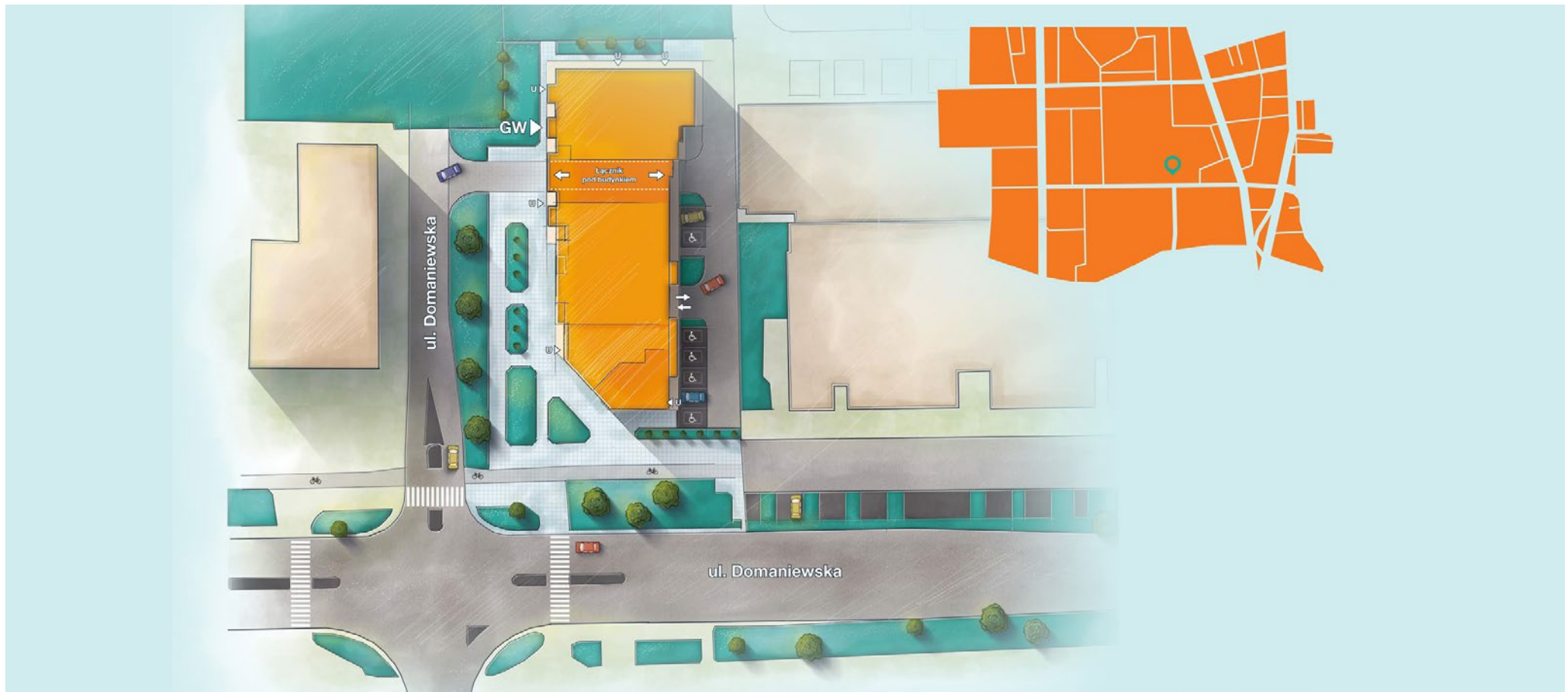
Z dbałością uwypuklam wskazane przez klienta detale małej architektury.



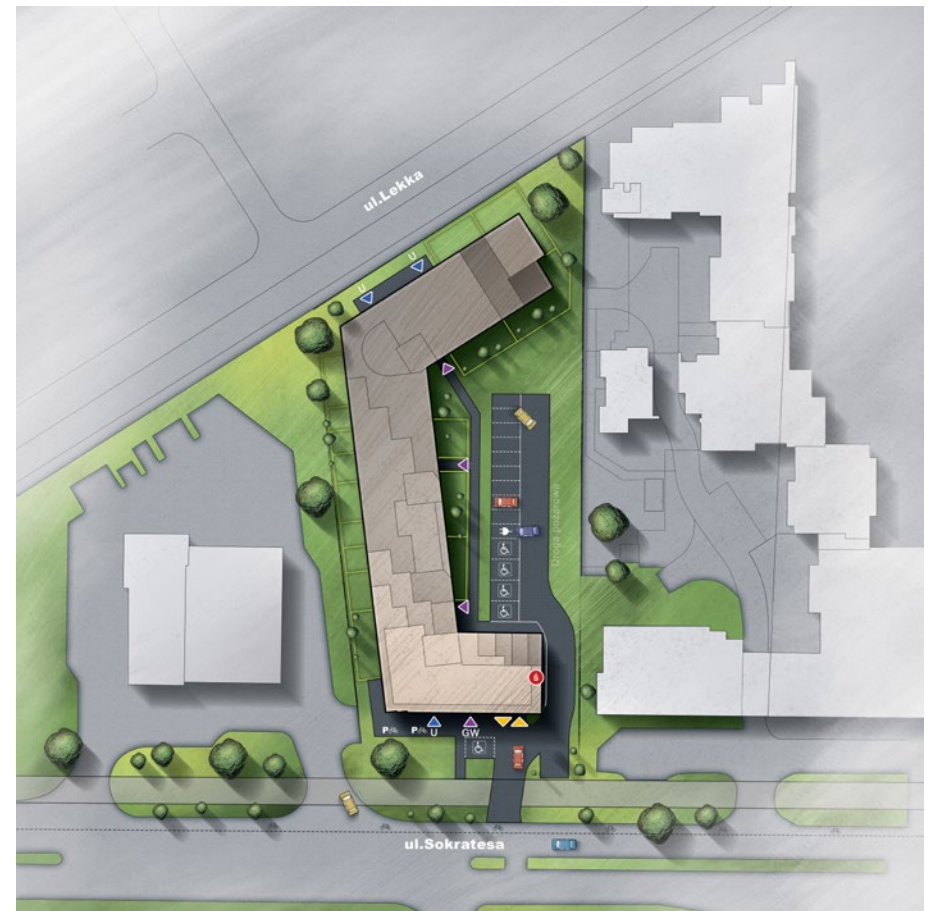
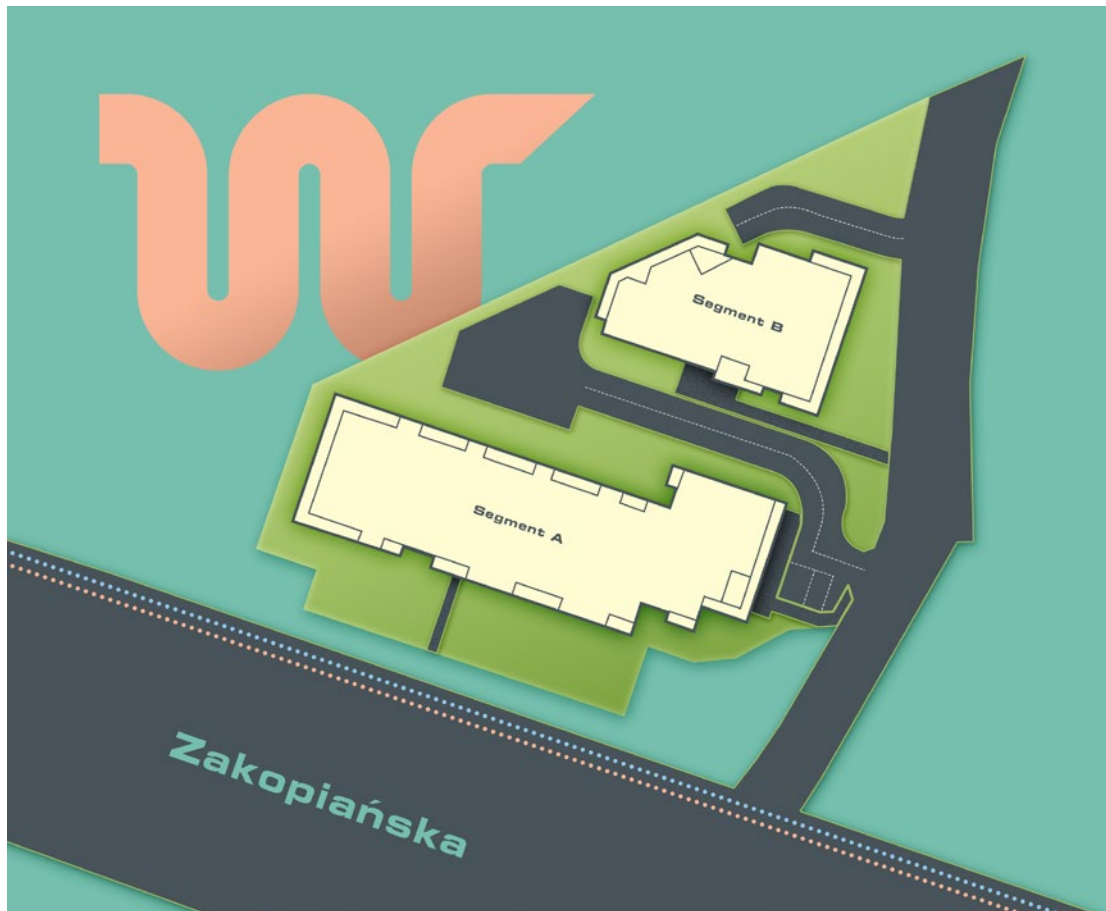
plany pzt



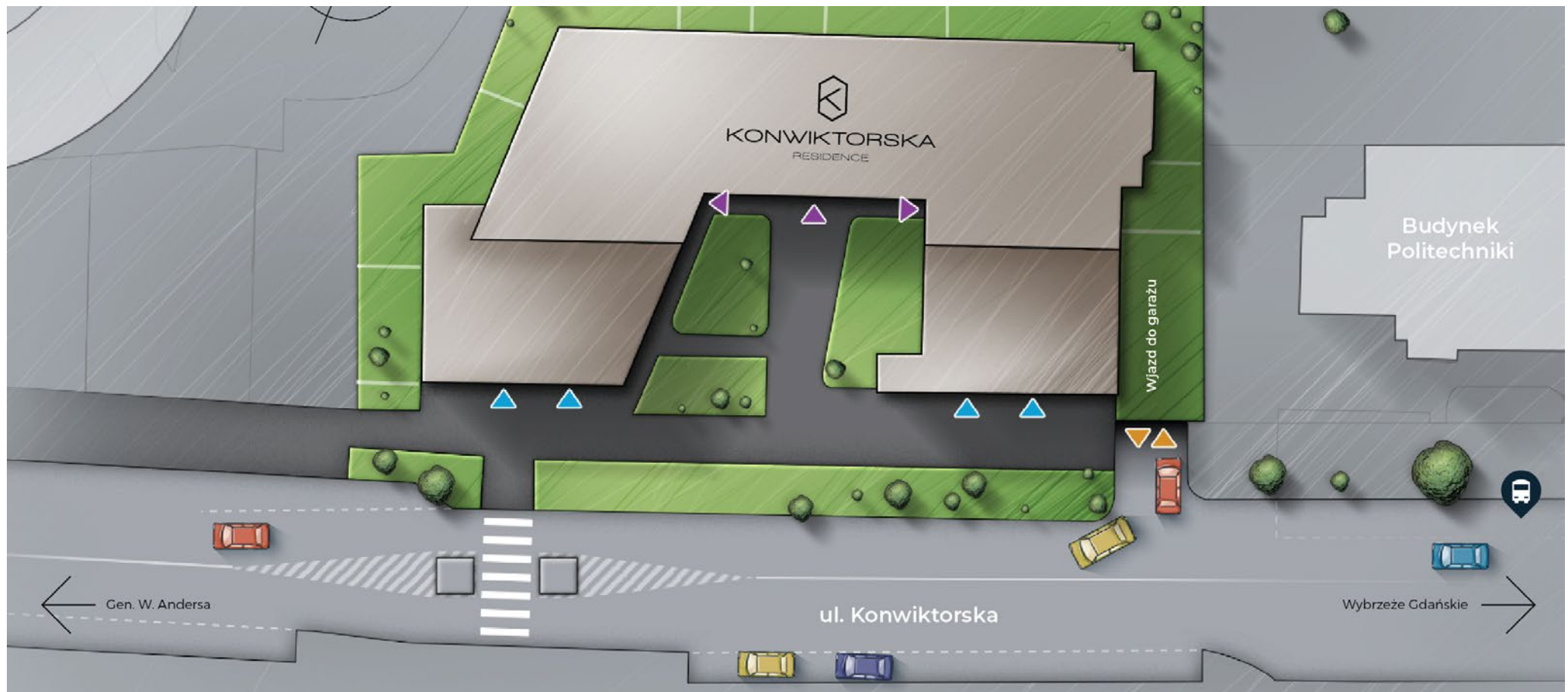
plany pzt



plany pzt



plany pzt



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

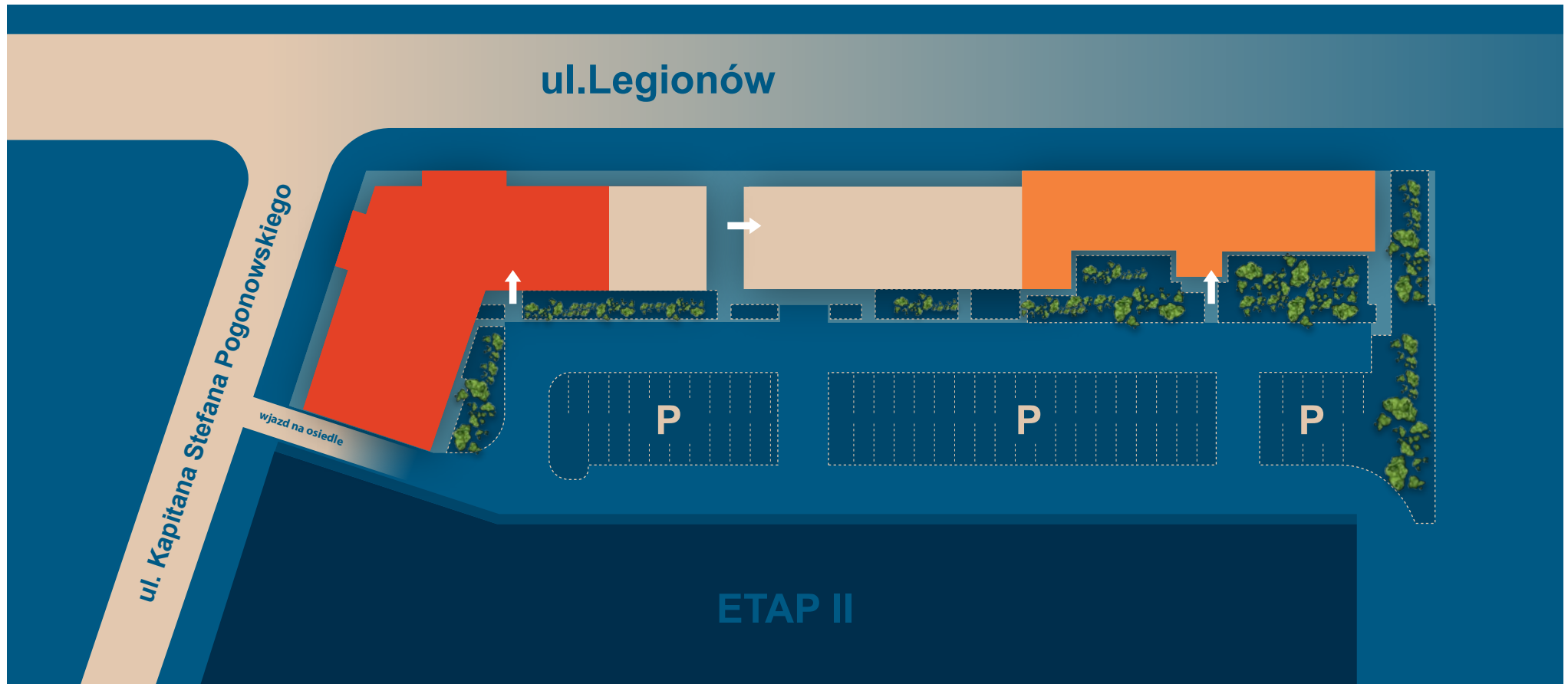
plany pzt



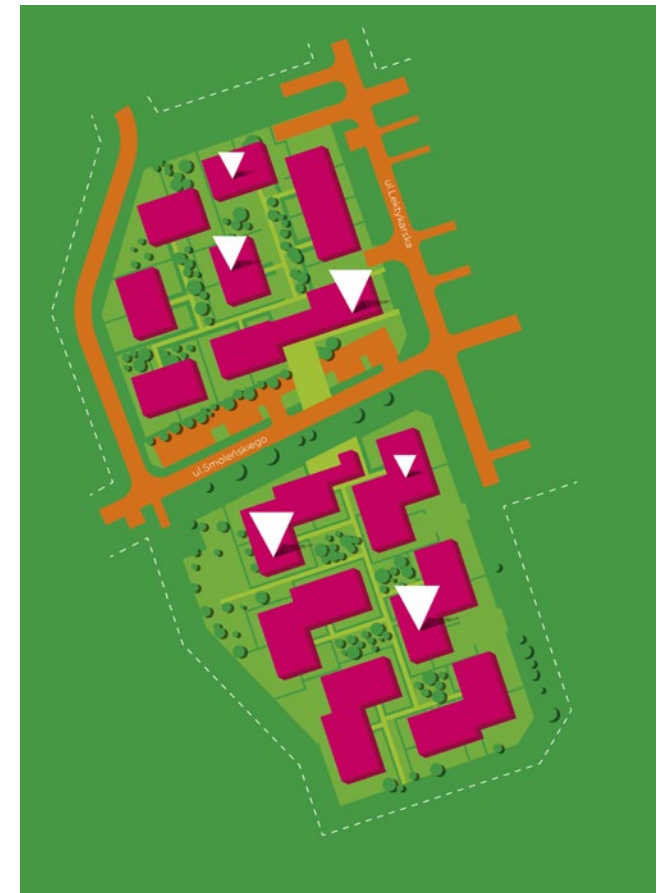
plany pzt



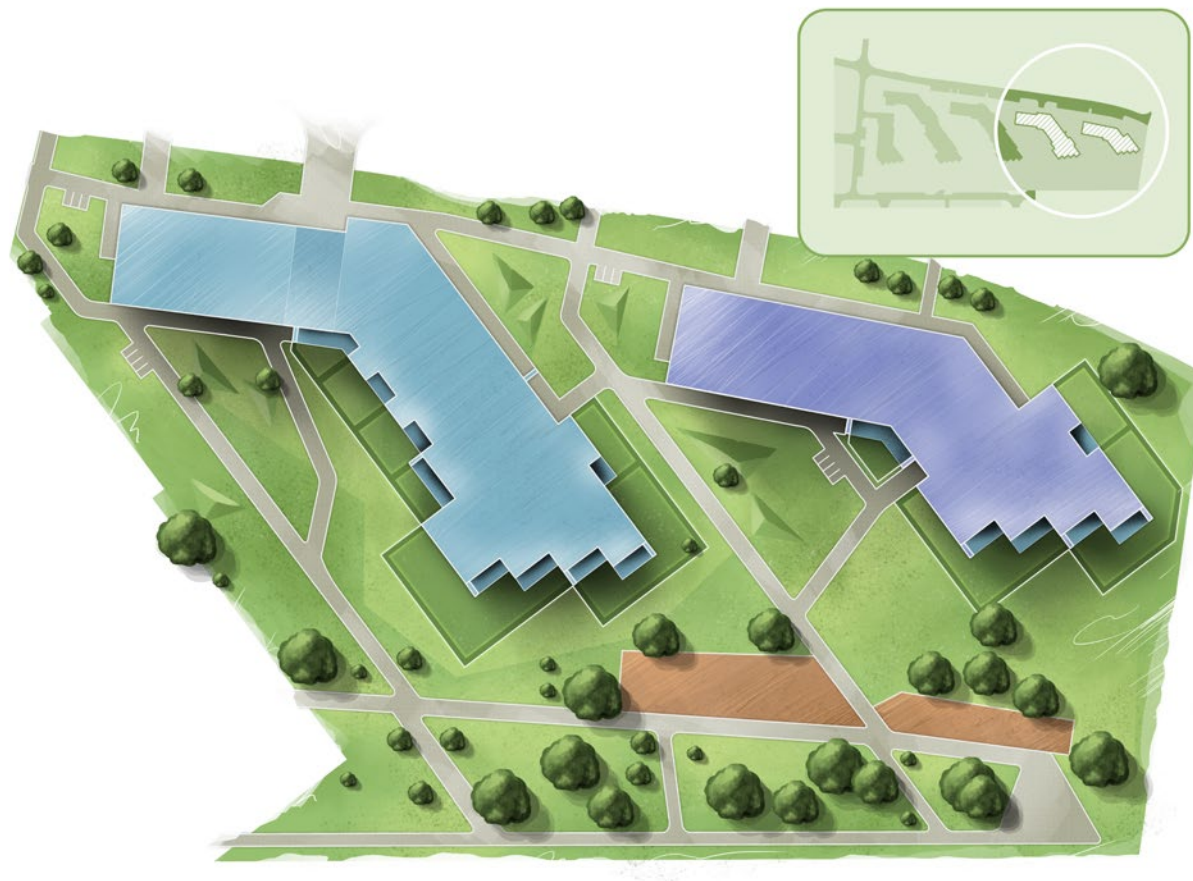
plany pzt



plany pzt



plany pzt



plany pzt



plany pzt



plany pzt



plany pzt



foldery inwestycji

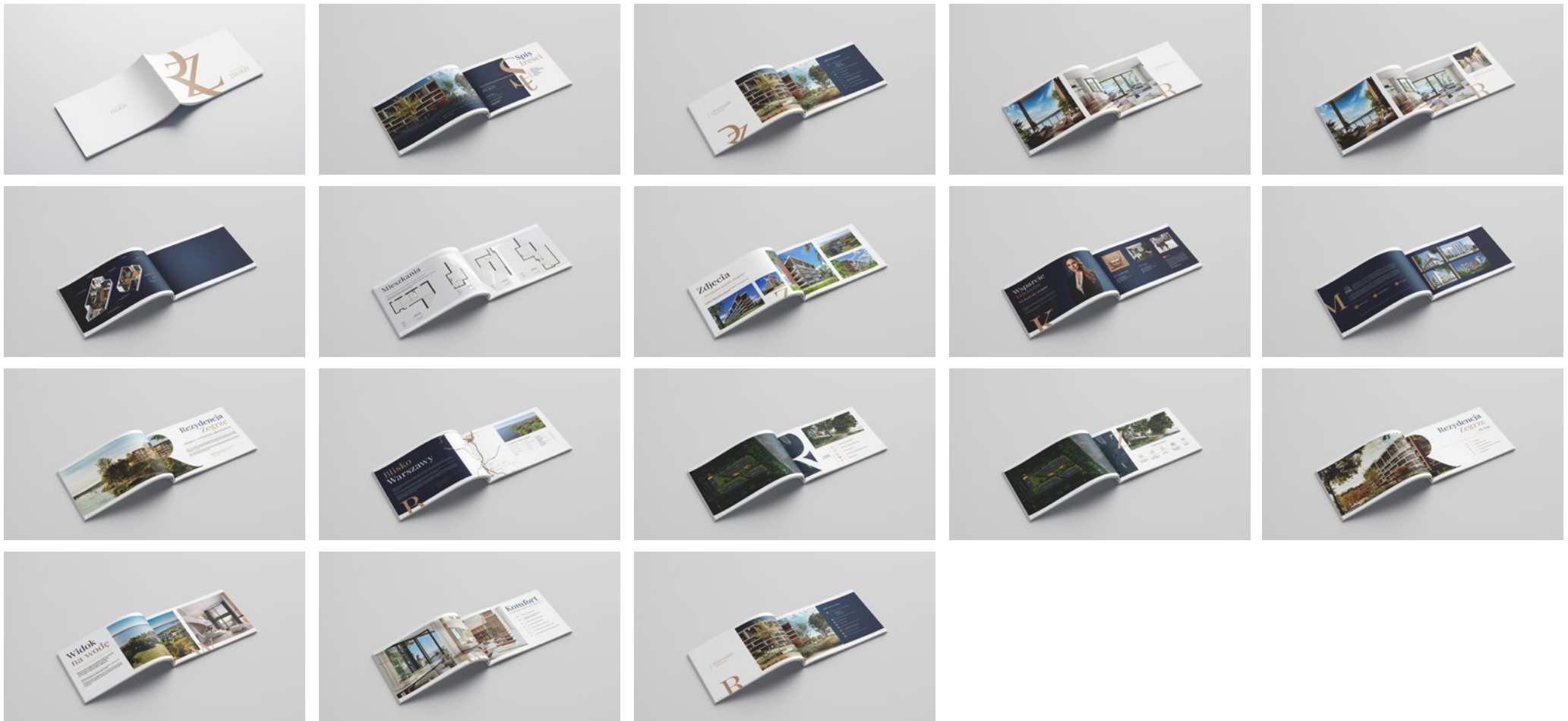
W mojej praktyce zawodowej przygotowałem liczne foldery, zarówno w wersji drukowanej, jak i cyfrowej



foldery inwestycji



foldery inwestycji

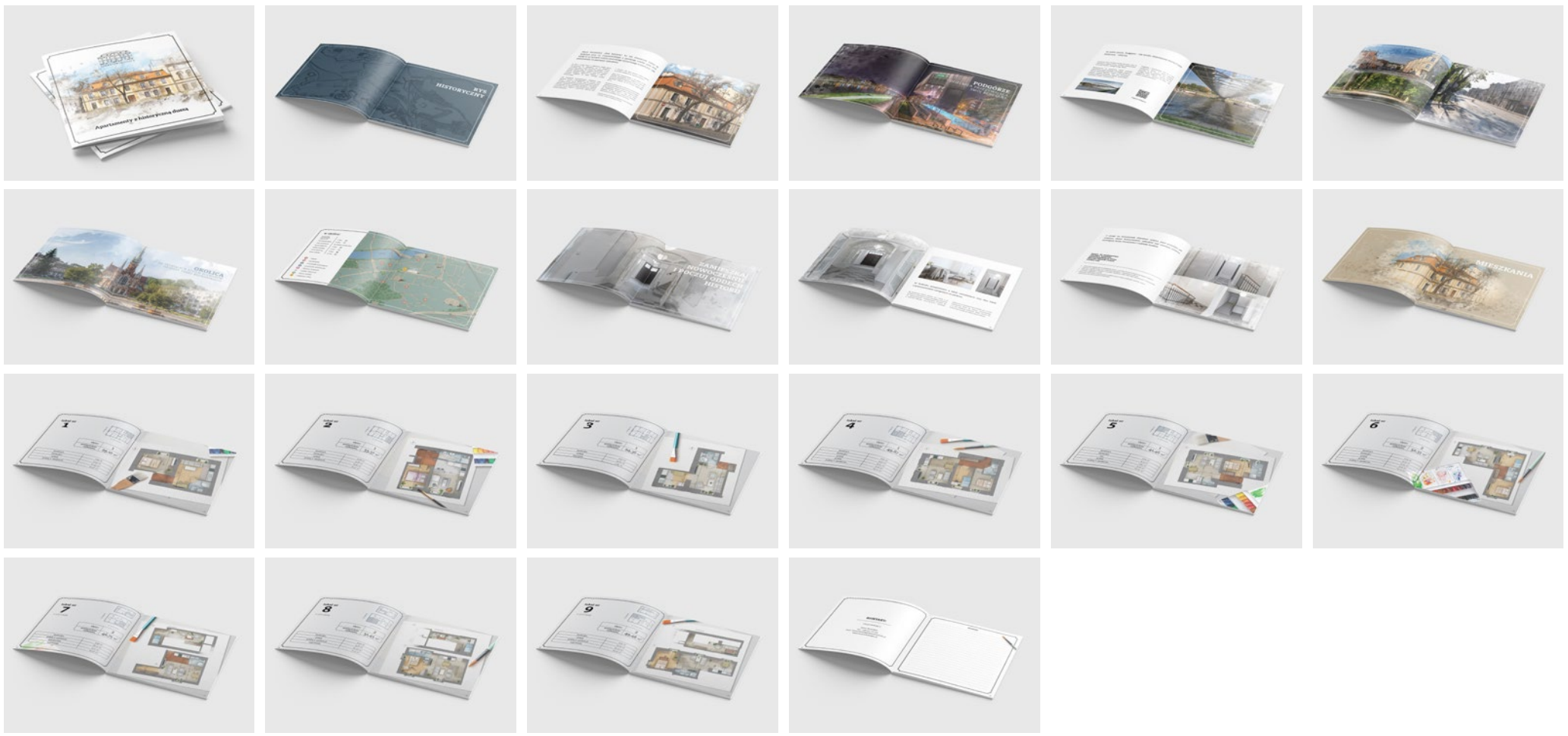


MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

foldery inwestycji

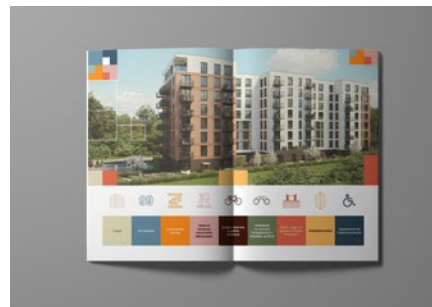


foldery inwestycji



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

foldery inwestycji



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

foldery inwestycji



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

rzuty mieszkań

Prezentacja mieszkań to kluczowy element procesu sprzedaży.

Potrafię w atrakcyjny sposób przedstawić potencjał każdej powierzchni, angażując wyobraźnię i emocje przyszłych mieszkańców, którym dzięki temu łatwiej jest zwizualizować sobie przestrzeń ich nowego domu.

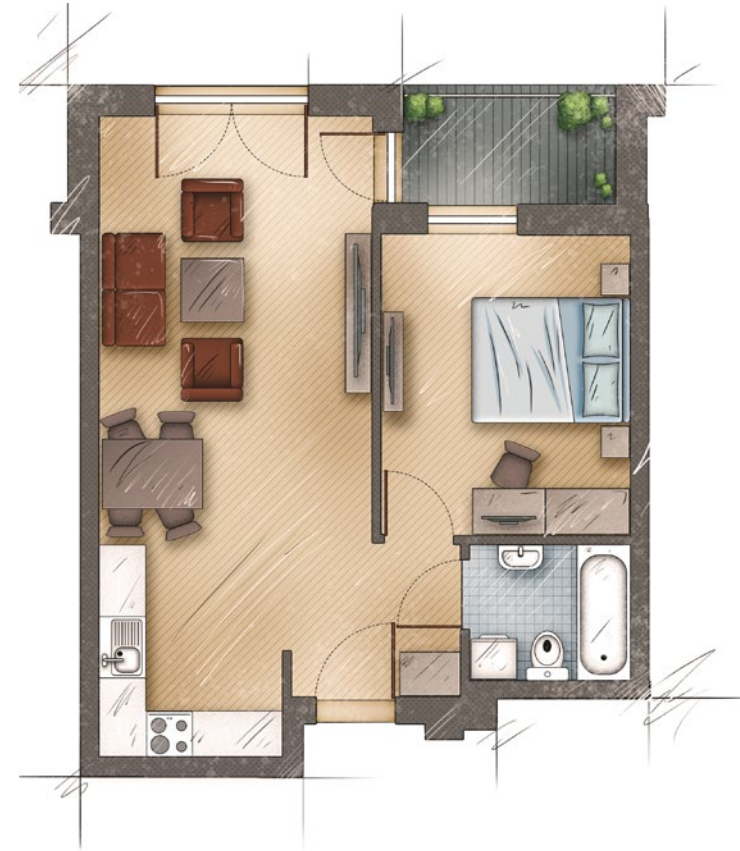
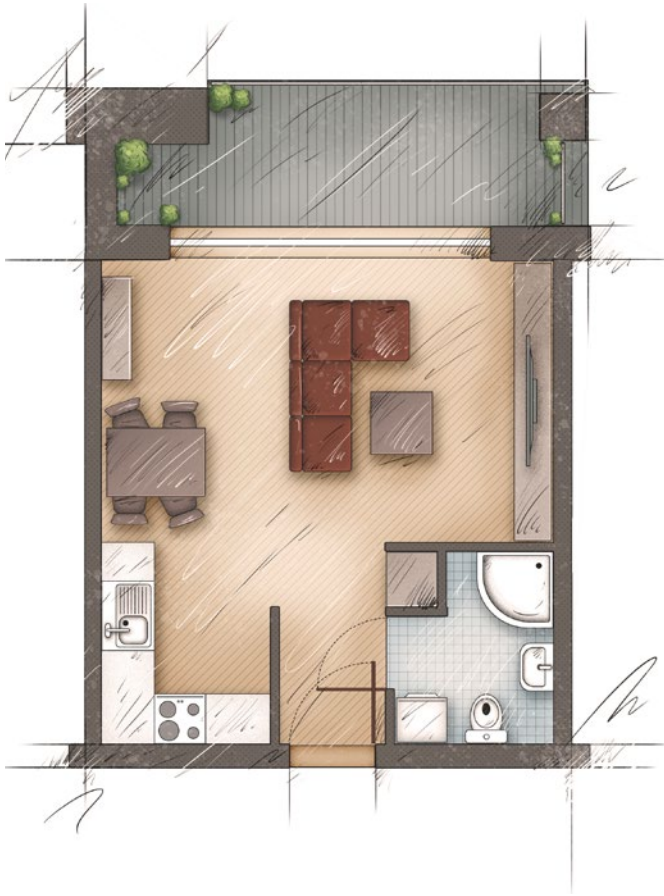


rzuty mieszkań



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

rzuty mieszkań



rzuty mieszkań



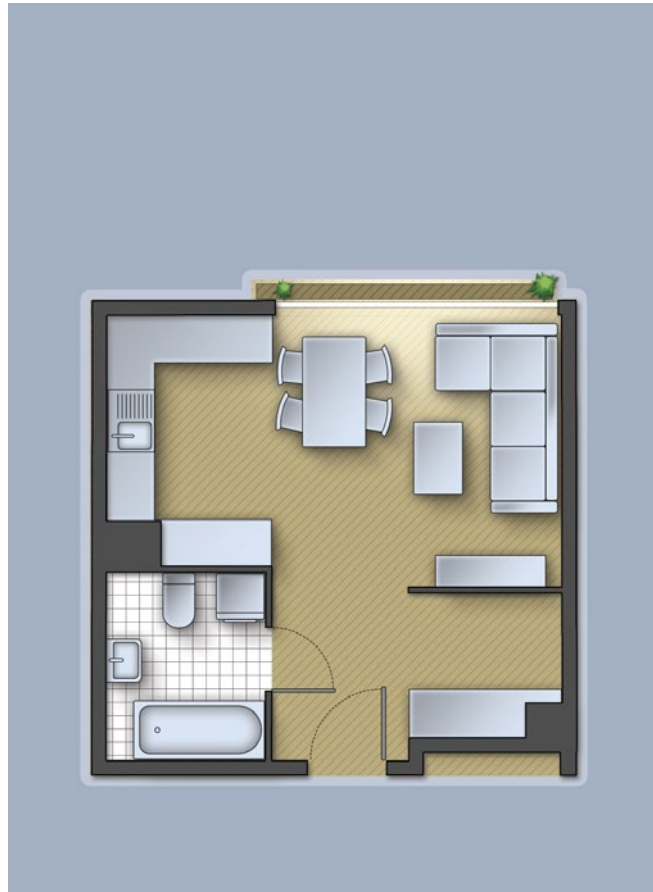
rzuty mieszkań



rzuty mieszkań



rzuty mieszkań



fotografia

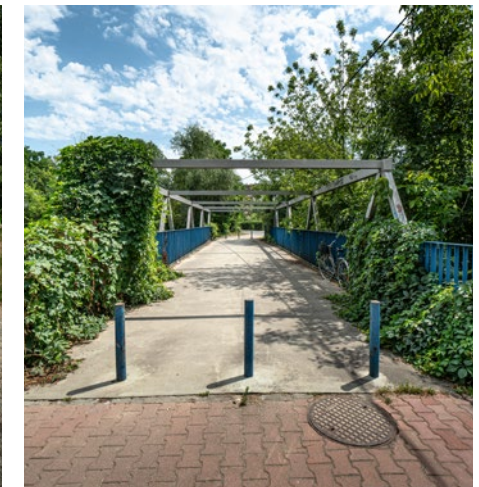
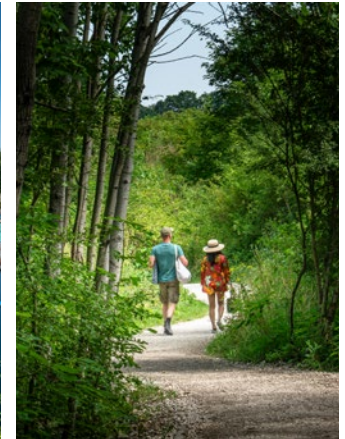
Moje portfolio obejmuje również fotografię i film. Tworzę fotorelacje z wydarzeń, prezentuję otoczenie inwestycji oraz specjalizuję się w fotografii architektury, wnętrz, a także biznesowej i portretowej.

Tworze rolki, animacje i filmy.

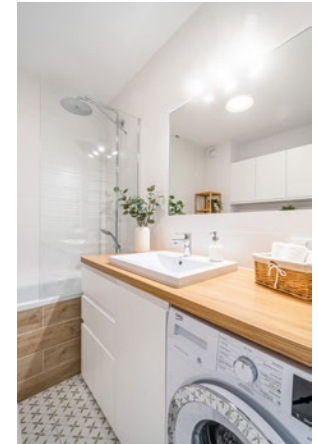


MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

fotografia

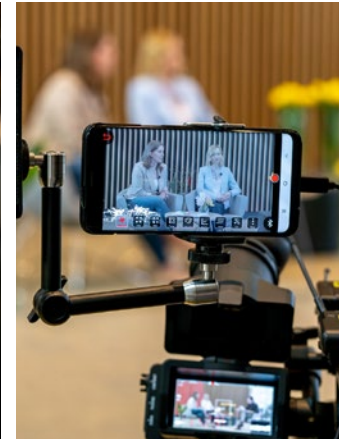


fotografia

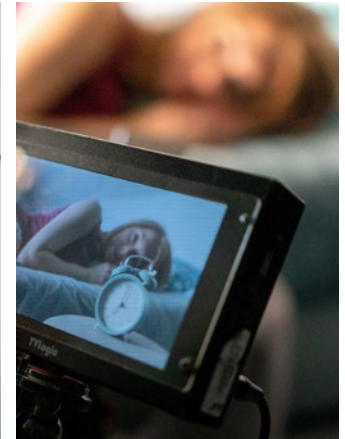


MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

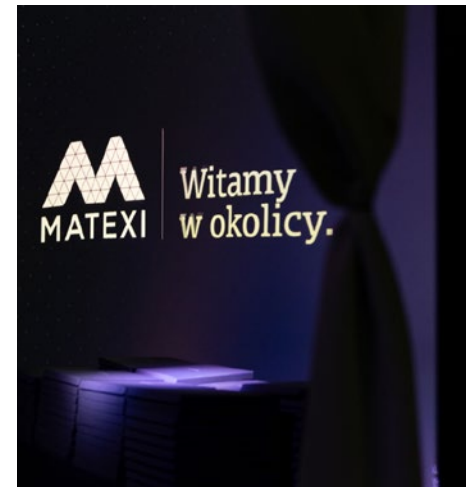
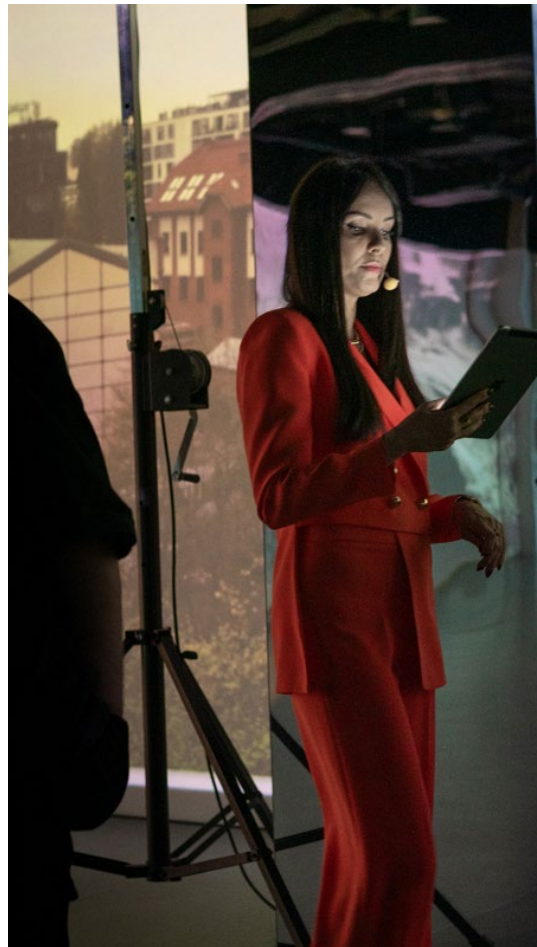
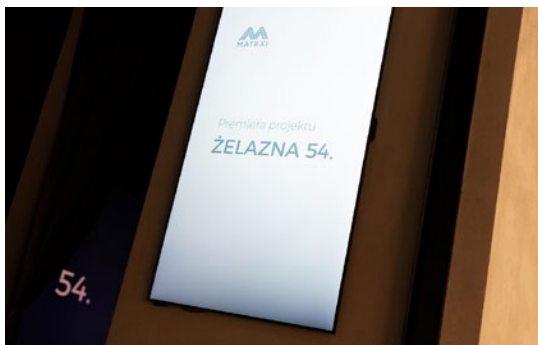
fotografia



fotografia



fotografia



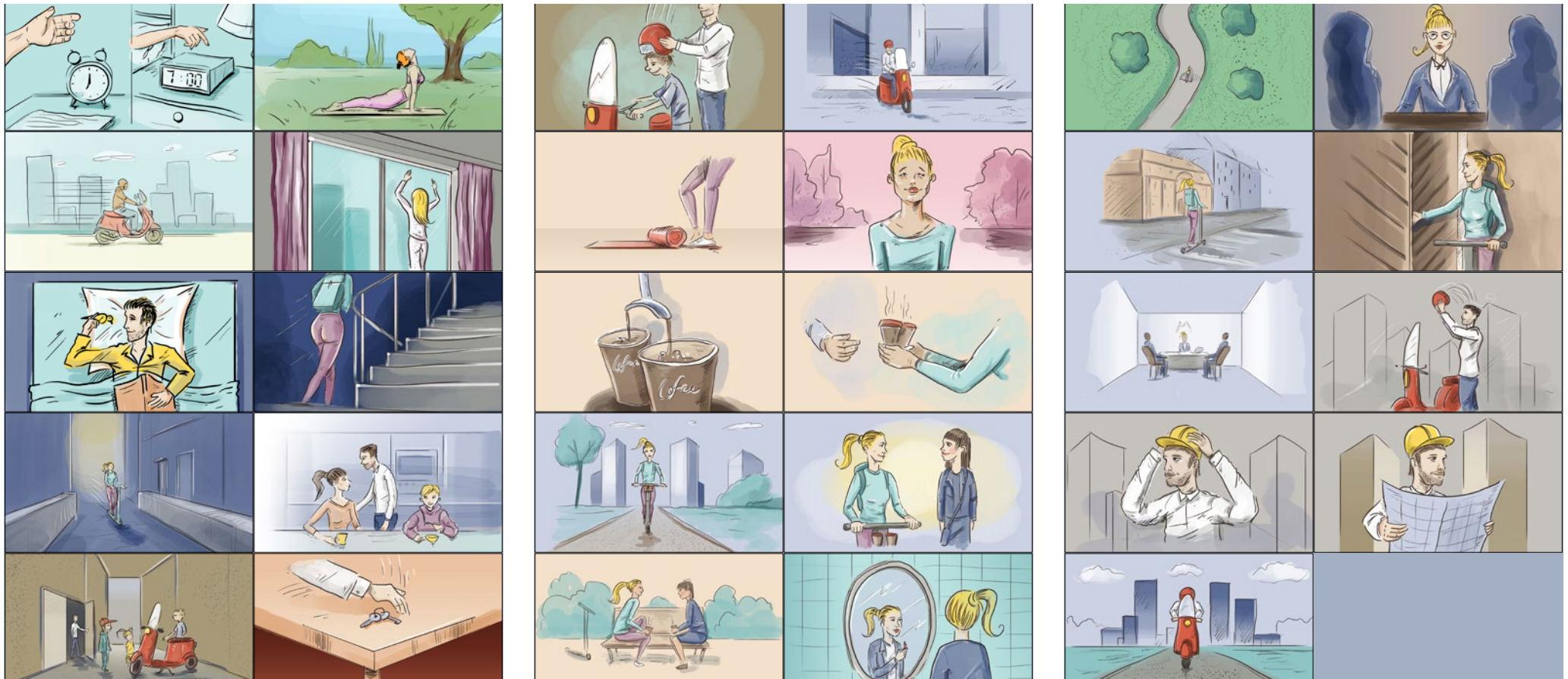
storyboardy & moodboardy

Kreuję moodboardy i storyboardy, wizualizując koncepcje reklam i filmów.



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

storyboard



moodboardy



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

ilustracje

Ilustracja, podobnie jak słowo, fotografia czy film, skutecznie przekazuje treści.

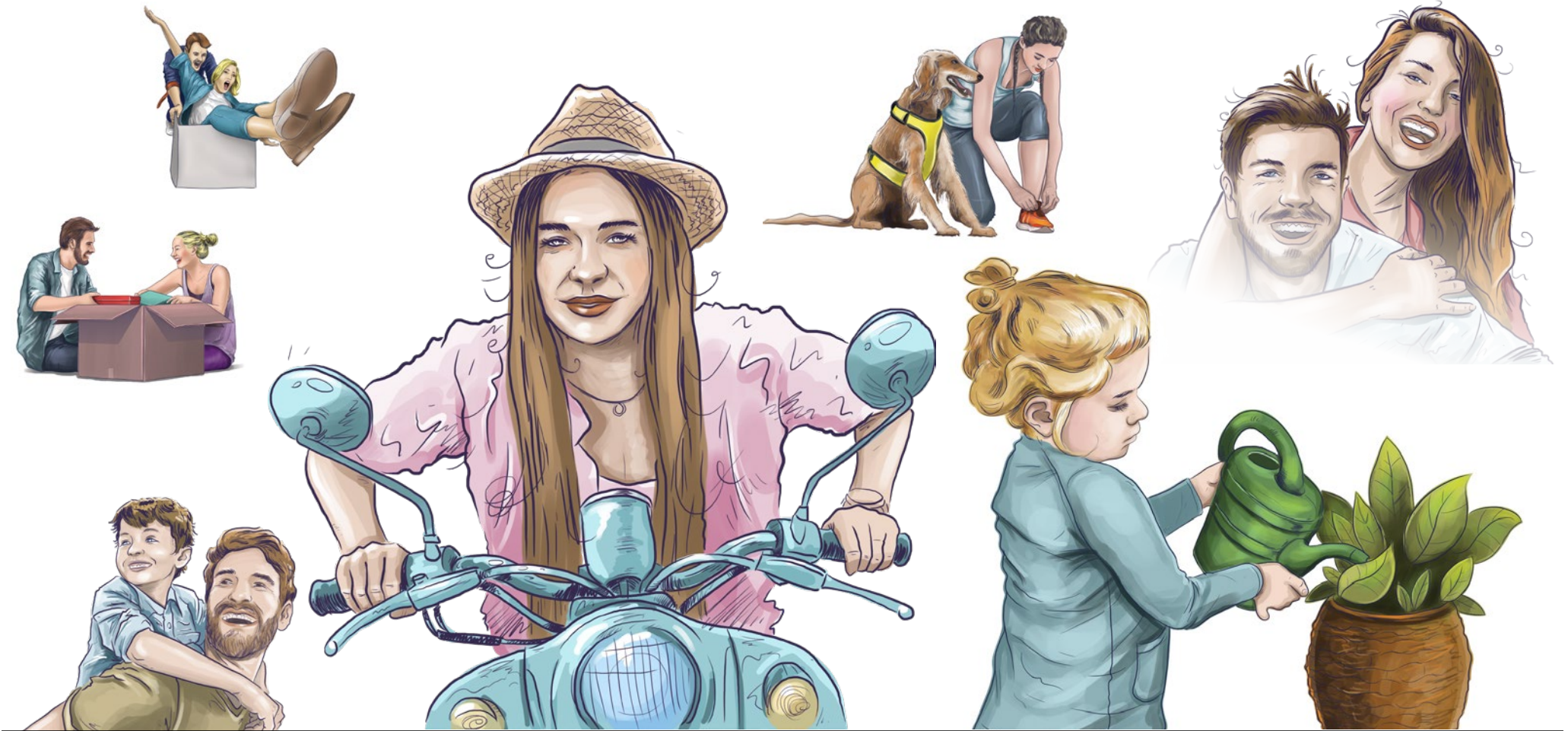
Niezależnie od formy – ikony, kolażu czy ilustracji postaci – nadaje unikalny charakter i sprawia, że przekaz staje się bardziej przystępny oraz zapada w pamięć równie mocno jak logo.



ilustracje

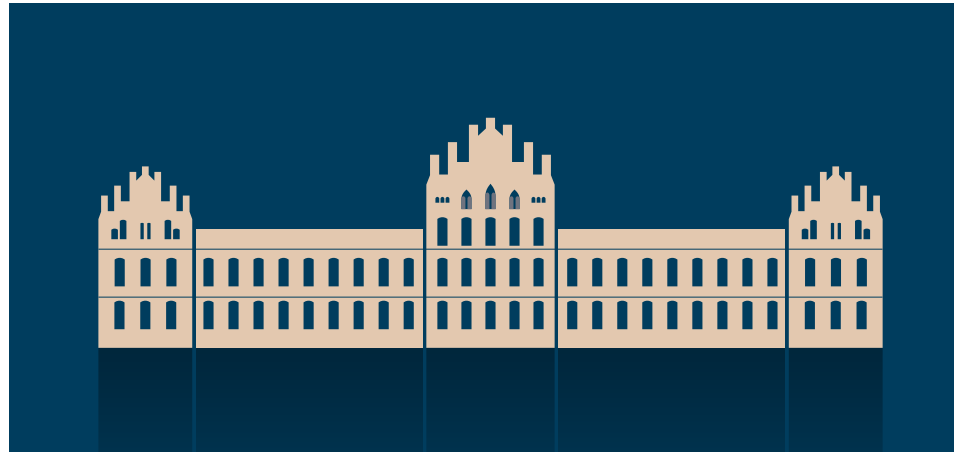
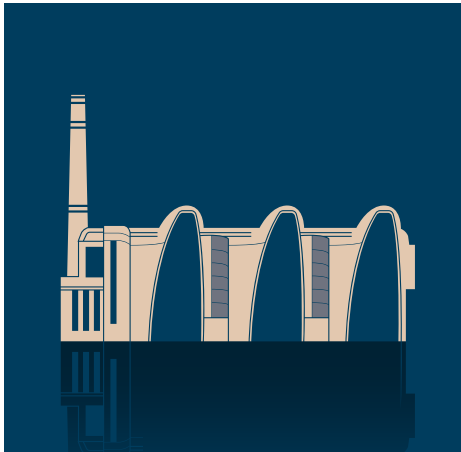
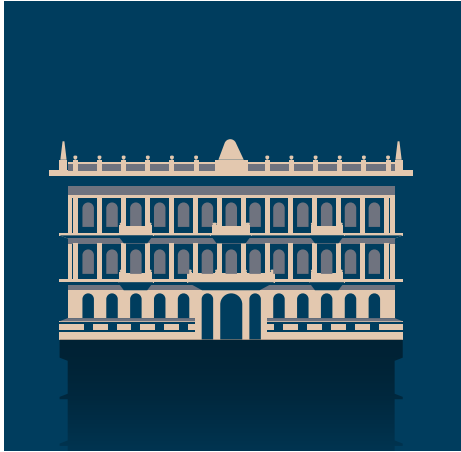


ilustracje



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

ilustracje



ilustracje



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

ilustracje



ilustracje



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

kontakt /

Maciej Wróblewski
792 770 179
wroblewski.grafika@gmail.com



MACIEJ
WRÓBLEWSKI
PROJEKTANT
GRAFICZNY

www.maciejwroblewski.pl